



# Satzung über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze der Gemeinde Adelschlag (Hebesatzsatzung) vom 21.11.2024

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.02.1998 ((GVBl. S. 796), zuletzt geändert durch die §§ 2, 3 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385, 586)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 12 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) erlässt die Gemeinde Adelschlag folgende Satzung:

## § 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe) **330 v. H.**
2. Grundsteuer B (für Grundstücke) **150 v. H.**

## § 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Nassenfels, den 21.11.2024

  
Andreas Birzer  
1. Bürgermeister



### Bekanntmachung

Die Satzung wurde im Rathaus der Verwaltungsgemeinschaft in Nassenfels zur Einsichtnahme niedergelegt und bekannt gemacht durch Anschlag an allen Gemeindetafeln:

Aushang: 22.11.2024

Abnahme: 07.01.2024

Nassenfels, den. 08.01.2025  
Siegel

Fäustlin, VR

